

# PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa obiektu budowlanego:**

**Budowa oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej DW NR 988 (Babica - Warzyce)  
w miejscowości Kalembina w km 23+146 do 23178 strona lewa; Gmina Wiśniowa**

**Numery działek ewidencyjnych:**

**202/1; 247; 190/2; 191/3 obręb Kalembina**

**Kategoria obiektu: XXVI**

**Inwestor:**

**Gmina Wiśniowa  
Wiśniowa 150  
38-124 Wiśniowa**

**Branża: ELEKTRYCZNA**

<b>Data opracowania:</b> <b>Czerwiec 2016</b>	<b>Ilość egzemplarzy</b> <b>4</b>	<b>Egz. Nr: 3</b>
--	-----------------------------------	-------------------

Egz. Nr 1	Podkarpacki Urząd Woj.	Egz. Nr 4	Gmina Wiśniowa
Egz. Nr 2	Podkarpacki Urząd Woj.		
Egz. Nr 3	Gmina Wiśniowa		

**Projektował: mgr inż. Jacek Bałucki**

mgr inż. Jacek Bałucki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr upr. POK/0059/PWDE/14

Rejon Dróg Wojewódzkich w Jasie  
Sprawdzone i uzgodniono pismem  
znak PZDW RDW 116154/5115  
ze zmianami ozn. kolorem.....  
Jasło, dn. 29.12.2015 Jper

Jacek Bałucki  
m. Błażkowa 74  
38-212 Brzyska  
Nr dow. Osobistego – ATU 846717  
Wyd. przez – Wójt Gminy Brzyska

Błażkowa, dnia 14.06.2016 r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

<b>Tytuł:</b>	<b>Budowa oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej DW NR 988 (Babica - Warzyce) w miejscowości Kalembina w km 23+146 do 23178 strona lewa; Gmina Wiśniowa</b>
<b>Adres budowy:</b>	działki nr ewid. 202/1; 247; 190/2; 191/3 obręb Kalembina
<b>Inwestor:</b>	<b>Gmina Wiśniowa Wiśniowa 150 38-124 Wiśniowa</b>
<b>Branża:</b>	Elektryczna

### PROJEKTANT

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z dnia 29 listopada 2013r., poz. 1409, zmiany: z 2014 r. poz. 40) oświadczam, że projekt budowlany został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi Polskimi Normami.

Oświadczam, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie: projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane przez Podkarpacką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa w dn. 06.06.2014 roku o nr **PDK/0059/PWOE/14** oraz jestem członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym **PDK/IE/0234/14**

mgr inż. Jacek Bałucki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr upb. PDK/0059/PWOE/14

.....  
mgr inż. Jacek Bałucki



Jacek Bałucki  
m. Błażkowa 74  
38-212 Brzyska  
Nr dow. Osobistego – ATU 846717  
Wyd. przez – Wójt Gminy Brzyska

Błażkowa, dnia 14.06.2016 r.

### INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NA OSOBY TRZECIE

<b>Tytuł:</b>	<b>Budowa oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej DW NR 988 (Babica - Warzyce) w miejscowości Kalembina w km 23+146 do 23178 strona lewa; Gmina Wiśniowa</b>
<b>Adres budowy:</b>	działki nr ewid. 202/1; 247; 190/2; 191/3 obręb Kalembina
<b>Inwestor:</b>	<b>Gmina Wiśniowa Wiśniowa 150 38-124 Wiśniowa</b>
<b>Branża:</b>	Elektryczna

Obiekt – oświetlenie uliczne drogowe zaprojektowano zapewniając bezpieczeństwo osób trzecich. Zagrożenie bezpieczeństwa pożarowego dla osób trzecich nie występuje.

Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska zrealizowano poprzez:

- sporządzenie projektu w sposób oraz z użyciem wyrobów posiadających niezbędne deklaracje zgodności z odpowiednimi normami oraz aprobatami technicznymi, gwarantującymi brak zagrożeń dla higieny i zdrowia osób trzecich znajdujących się w pobliżu obiektu
  - obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania oraz nie będzie powodował zanieczyszczenia wody i gleby.
- Projektowane oświetlenie uliczne nie będzie źródłem hałasu ani emisji wibracji i promieniowania jonizującego.

Projektowana inwestycja(oświetlenie uliczne drogowe) nie narusza występujących w obszarze uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowane oświetlenie uliczne wraz z zagospodarowaniem terenu nie pozbawia osób trzecich:

- dostępu do dróg publicznych
- dostępu do sieci wodociągowej
- dostępu do sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej
- dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach na których projektuje się oświetlenie uliczne jak również na działkach sąsiednich
- dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej i telefonicznej

Rozwiązania techniczne zastosowane przy realizacji oświetlenia ulicznego zostały zaprojektowane w sposób:

- nie generujące uciążliwych dla osób trzecich wibracji
- nie generujące uciążliwych dla osób trzecich zakłóceń elektrycznych
- nie generujące uciążliwych dla osób trzecich promieniowania

**Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się że obszar oddziaływania obiektu w całości znajduje się na działkach na których została zaprojektowana inwestycja – oświetlenie uliczne**

mgr inż. Jacek Bałucki  
UPRAWNIENIA SUDOWLANE  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr upr. PDK/0059/PWOE/T4  
mgr inż. Jacek Bałucki

## **OPINIA GETECHNICZNA DANE o PRZYDATNOŚCI GRUNTU DO CELÓW BUDOWLANYCH**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych „/DZ.U. Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 kwietnia 2012r poz 463 projektowana budowa oświetlenia ulicznego kablowego doziemnego kablem typu YAKXs 4x35mm<sup>2</sup> – głębokość posadowienia 0,70m, stanowisk słupowych oświetlenia ulicznego – słup aluminiowy posadowiony na fundamencie betonowym zagłębionym na głębokość 1m zlokalizowanych na działce Nr **2202/1; 190/2; 191/3; 247** w miejscowości Kalembina gmina Wiśniowa zaliczana jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Proste warunki posadowienia i niski poziom wód gruntowych oraz brak jest występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych co pozwala stwierdzić przydatność podłoża do celów budowlanych.

mgr inż. Jacek Bałucki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
do projektowania i wykonywania robotami  
budowlanymi bez odroczeń w specjalności  
instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr upr. 801/0059/PWQE/14

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – „PLAN BIOZ”**

**Obiekt: Oświetlenie uliczne elektryczne niskiego napięcia w miejscowości  
Kalembina; Gmina Wiśniowa**

**Inwestor: Gmina Wiśniowa  
Wiśniowa 150  
38-124 Wiśniowa**

Czerwiec, 2016r



## **OPIS DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DLA BUDOWY OŚWIETLENIA ULICZNEGO niskiego napięcia w miejscowości Kalembina**

### **1. Podstawa opracowania.**

Podstawą opracowania informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są:

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 z późniejszymi zmianami (art. 20 pkt. 1.1b; art. 21a pkt. 4.1a);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz.U. nr 120 poz. 1126 z 2003r

### **2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.**

Zakresem robót zamierzenia budowlanego objęte jest wykonanie linii kablowej oświetlenia drogowego:

Długość wykonywanej sieci oświetlenia ulicznego wynosi 80mb oraz zabudowa 2 słupów oświetleniowych SAL.

W skład w/w robót wchodzi:

- a. roboty przygotowawcze i pomiarowe,
- b. budowa linii kablowej oświetleniowej:
  - wykopy punktowe dla fundamentów słupowych i szafy oświetleniowej,
  - wykopy liniowe dla linii kablowej,
  - postawienie słupów typu SAL
  - montaż opraw oświetleniowych LED CUDDLE,
  - układanie kabla YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> w rowie kablowym,
  - osypanie postawionych fundamentów i zasypanie wykopów,
  - zagęszczenie gruntu,
  - próby oraz pomiary pomontażowe,
  - przekazanie wybudowanego oświetlenia do Urzędu Gminy,
  - wykonanie powykonawcze inwentaryzacji geodezyjnej.

### **3. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

W zamierzeniu budowlanym występują dwa etapy: roboty przygotowawcze i pomiarowe i budowa linii kablowej oświetleniowej.

Kolejność wykonywania obiektów:

- **obiekt (etap) pierwszy** - roboty przygotowawcze i pomiarowe, wytyczenie geodezyjne, organizacja ruchu,
- **obiekt (etap) drugi** - budowa linii kablowej oświetleniowej, wykopy punktowe i liniowe, układanie kabla YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup>, stawianie słupów oświetleniowych.



#### **4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu lub działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz przewidywane zagrożenia występujące w czasie realizacji robót budowlanych.**

Elementy stwarzające zagrożenie:

- roboty prowadzone w pasie drogowym.

Zagrożenia występować będą w czasie robót ziemnych związanych z prowadzeniem wykopów pod fundamenty i linię kablową, stawianiem słupów i montażem opraw.

Zagrożenia dotyczące pracowników budowy oraz użytkowników pasa drogowego przy czynnym ruchu drogowym przez cały czas prowadzenia robót.

W związku z powyższym ważne jest:

- **odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie robót w czasie całego okresu prowadzenia robót,**
- **prowadzenie robót według obowiązujących przepisów BHP.**

#### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.**

Szkolenie i instruktaż pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót przy budowie sieci elektroenergetycznej oświetleniowej wykonuje kierownik budowy z uprawnieniami budowlanymi w tej specjalności z prowadzeniem książki szkoleń na budowie, w której prowadzi się zapisy tematu szkolenia. Kierować do danego rodzaju prac budowlanych czy transportowych pracowników o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym. Stosować odpowiedni sprzęt i narzędzia do danego rodzaju robót. Kierownik budowy winien zabezpieczyć pracownikom odpowiedni sprzęt BHP i ubrania ochronne według rodzaju wykonywanych prac na budowie szczególnie tych niebezpiecznych. Przedmiotowe szkolenia pracowników wykonać należy, gdy:

- **pracownik po raz pierwszy wykonuje daną pracę na danym stanowisku – odcinku robót,**
- **przy zmianie stanowiska lub wykonywanych czynności na stanowisku pracy.**

Dotyczy to szczególnie robót:

- **montażowych z udziałem dźwigów i sprzętu ciężkiego,**
- **wykonywaniu robót sprzętem mechanicznym, elektronarzędziami, itp.**
- **prace w głębokich wykopach o głębokości do 3 m,**
- **prace przy stawianiu słupów (sprzęt BHP i asekuracja drugiego pracownika),**
- **zabezpieczenie stanowisk pracy według przepisów BHP szczególnie w sąsiedztwie intensywnego ruchu drogowego pojazdów użytkujących drogę.**

#### **7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikające z budowy sieci elektroenergetycznej oświetleniowej w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie.**

Dla spełnienia wymogów zapobiegawczych niebezpieczeństwu w zakresie BHP w planie BIOZ powinny być objęte czynności związane z :

- a. spełnieniem wymogów zawartych w rozporządzeniu MBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie BHP przy robotach budowlano-montażowych,
- b. spełnieniem wymogów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń

technicznych do robót ziemnych budowlanych,

c. spełnienie wymogów rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. Dz.U. 97.129.884 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Środki techniczne:

- zabezpieczenie odpowiedniego sprzętu BHP dla danego rodzaju robót,
- stosowanie odpowiedniego sprzętu i maszyn budowlanych do danej technologii robót,
- stosowanie sprzętu posiadającego aktualne badania techniczne i dozоровe,
- zatrudnienie pracowników o odpowiednich kwalifikacjach do danego rodzaju robót,
- prowadzenie nadzoru i dyscypliny pracy przez kierownika budowy.

**Ponadto należy przewidzieć:**

- wyznaczenie osoby do wykonania oznakowań, sygnalizacji i koordynacji ruchu drogowego i utrzymania tych oznakowań w odpowiednim stanie,
- zabezpieczenie stałej łączności i stałego dozoru osobowego dla nadzoru nad robotami budowlanymi od strony wykonawcy w celu szybkiego reagowania na zakłócenia w robotach budowlanych, zakłócenia ruchu drogowego na odcinku robót, usuwania kolizji, zagrożeń w zakresie BHP pożaru, awarii itp.,
- przestrzeganie postanowień zawartych w Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia sporządzonego przez kierownika budowy.

Rodzaj prowadzonych robót budowlano-montażowych tj. budowa oświetlenia ulicznego niskiego napięcia w miejscowości Kalembyna wymaga wywieszenia ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (obiekt liniowy: art. 42.2 pkt. 2)

Czas trwania budowy: około 20 dni

Czas prowadzenia robót: około 160 godzin

Ilość zatrudnionych pracowników: 5 osób

Pracochłonność robót: 800 godzin

Opracował:

mgr inż. Jacek Bałucki

mgr inż. Jacek Bałucki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
Instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr upr. PDK/0059/PWOE/14



## **OPIS do ZAGOSPODAROWANIA**

**Działek nr ewid.: 202/1; 247; 190/2; 191/3 obręb Kalembina; gm. Wiśniowa**

### **1. Zakres opracowania**

Projekt obejmuje zasilanie energią elektryczną szafy kablowej sterowania oświetleniem ulicznym oraz budowę oświetlenia ulicznego drogi wojewódzkiej Nr 988 (Babica – Warzyce) od **km 23+146 do 23+178 strona lewa** w Kalembinie kablowego doziemnego wraz z punktami oświetlenia ulicznego w miejscowości Kalembina na w/w działkach i polegać będzie na budowie:

- Linii kablowej doziemnej zasilającej słupy wraz z oprawami oświetlenia ulicznego – kabel YAKXS 4x35mm<sup>2</sup>
- Stanowiska słupowe (aluminiowe typu SAL z wysięgnikami jednoramiennymi długości 1,5m) wraz z oprawami oświetleniowymi LED

### **2. Ogólnie**

Zgodnie ze zleceniem Gminy Wiśniowa i Warunkami przyłączenia do sieci energetycznej wydanymi przez RE Krosno zostanie wybudowane oświetlenie uliczne w Kalembinie w zakresie podanym w/w Warunkach.

Szczegółowy opis budowy znajduje się w Opisie Technicznym.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania**

Na przedmiotowych działkach znajdują budynki mieszkalne i gospodarcze zasilane elektrycznie z słupowych stacji transformatorowej Kalembina 1 bez oświetlenia elektrycznego drogowego.

4. Plan zagospodarowania został uzgodniony na naradzie koordynacyjnej w Strzyżowie (Odpis z narady Koordynacyjnej w załączeniu).

### **5. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

Opis zagospodarowania terenu ujęto w Projekcie Budowlanym budowy oświetlenia ulicznego elektrycznego niskiego napięcia w miejscowości Kalembina.

**Dane informacyjne o terenie tj. działkach nr ewid. 202/1; 247; 190/2; 191/3  
obrób Kalembina; gm. Wiśniowa**

6. Teren znajduje się poza wpływem eksploatacji górniczej, poza Terenami Górniczymi osuwaniem się mas ziemnych – grunt stabilny.

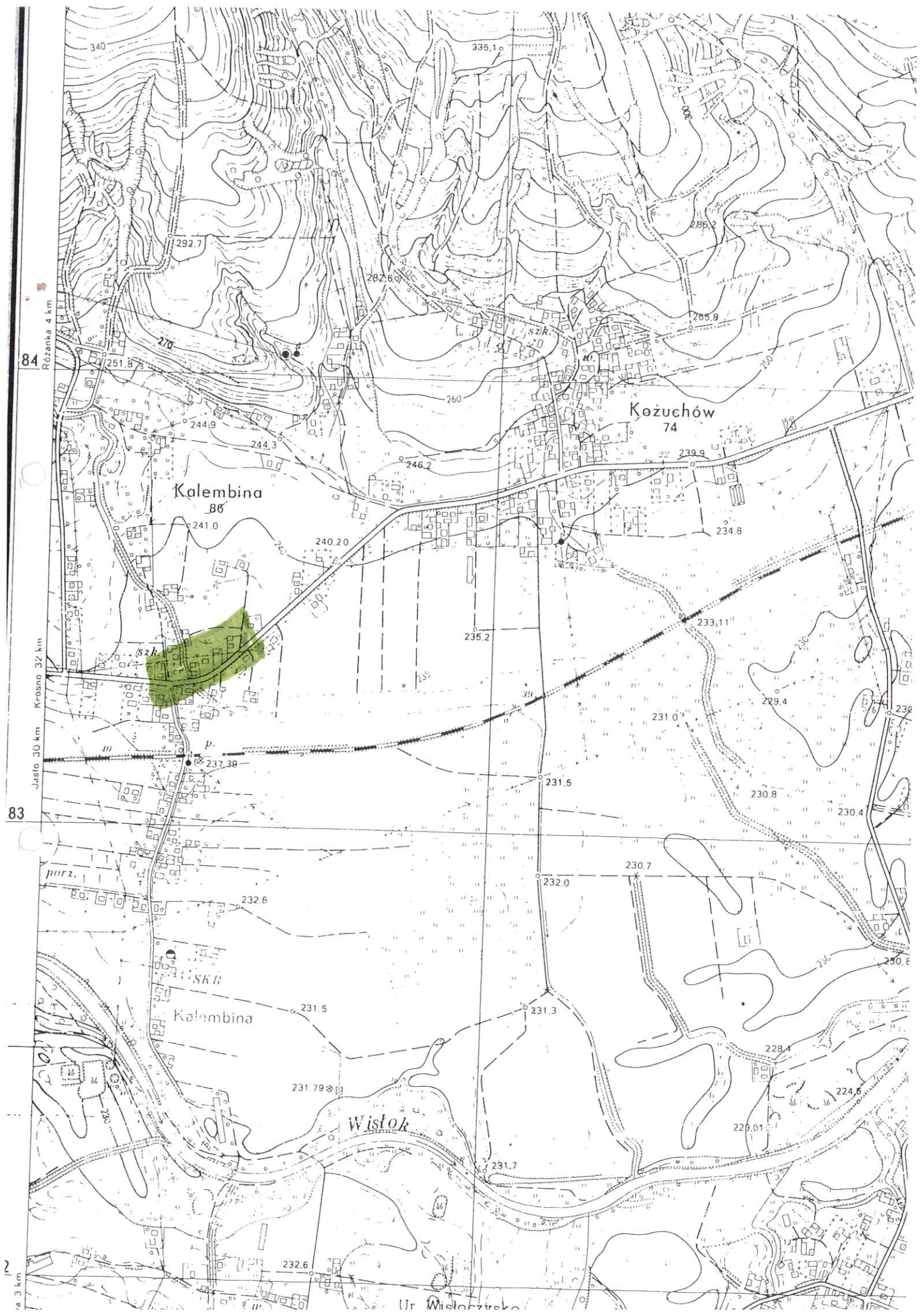
Inwestycja celu publicznego tj. budowa w/w obiektów energetycznych nie kwalifikuje się do inwestycji które mogą negatywnie wpłynąć na środowisko. Inwestycja objęta

opracowaniem nie wymaga uprzednio uzyskania decyzji o środowiskowych warunkach na realizację inwestycji ani sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Teren po wykonanych robotach zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

mgr inż. Jacek Bałucki  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
do projektowania i kierowania robotami  
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej; w zakresie sieci instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr upr. PDK/0059/PWOE/14







Projektowane słupy aluminiowe SAL- 10m z wysięgnikami 1,5m na fundamentach betonowych B-70 i oprawami; na całej długości projektowany kabel typu YAKXS 4x35mm<sup>2</sup> układać w rurach osłonowych typu DVK fi 75 a przekroczenie proj. linią kablową istn. utwardzonych wjazdów wykonać metodą podwiertu zastępując w tych miejscach rury DVK rurami SRS fi 75



Krosno, dnia 2015-12-16

Znak: RE6/RP/12/84/1424/2015

Załącznik nr 1 do Umowy Nr RE6/RP/12/84/1424/2015/5263980 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

GMINA WIŚNIOWA  
WIŚNIOWA. 150  
38-124 WIŚNIOWA.

**Warunki przyłączenia nr RE6/RP/12/84/1424/2015 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci:** oświetlenie uliczne - dobudow opraw

**Lokalizacja:** KALEMBINA .

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 2015-12-02, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **słup 36/1/3,30/1/2** sieci nN zasilanej ze stacji **Kalembina 01** (Nawiązując się do słupów oświetleniowych zaprojektować dalszą część jako oświetlenie wydzielone)
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w rozdzielni niskiego napięcia w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: **4 kW** – zasilanie podstawowe (**zwiększenie z 3 do 4kW**)
4. Instalację odbiorczą wykonać zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **istniejący układ pomiarowy w skrzyni SR st. trafo. przenieść do projektowanej wolnostojącej szafy sterowniczo – pomiarowej SO. Szafę zasilć kablem ziemnym YAKY 4x35 z rozdzielni nN.**
5. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: układ bezpośredni, licznik kWh trójfazowy .
6. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: Zabezpieczenie dobrane według obliczeń do wielkości mocy przyłączeniowej – maks. **6 A**. Zabezpieczenie zainstalować w skrzyni pomiarowej.
7. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TT**.
8. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi_0 = 0,4$ .
9. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.

10. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
11. Informacje dodatkowe:
- warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
12. Uwagi dodatkowe:
- a) PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
  - b) Na wskazany zakres prac Wnioskodawca opracuje projekt budowlano- wykonawczy , który przed przystąpieniem do realizacji uzgodnić w RE Krosno .
  - c) Budowę urządzeń energetycznych realizuje Wnioskodawca własnym kosztem i staraniem.
  - d) W miejscu rozgraniczenia własności urządzeń umieścić tabliczkę informacyjną "WO".

Warunki przyłączenia opracował:

.....



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Rzeszów  
Rejon Energetyczny Krosno

Z-ca Dyrektora  
Zbigniew Głowaty



## ODPIS

STAROSTWO POWIATOWE W STRZYŻOWIE  
WYDZIAŁ ZESPOŁU UZGADNIANIA  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  
38-100 STRZYŻÓW, ul. Przecławczyka 15  
tel. 17 2765 000 wew. 48, 52

Strzyżów, dnia 2016-02-22

### PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ ZUDP.6630.28.2016

Opis przedmiotu narady: budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kalembina.

Wnioskodawca:

Wniosek z dnia: 2016-02-16

Inwestor: Gmina Wiśniowa  
38-124 WIŚNIOWA Wiśniowa 150

Starosta Strzyżowski uzgadnia usytuowanie obiektu położonego:

gmina Wiśniowa, obręb KALEMBINA,

DATA NARADY KOORDYNACYJNEJ: 2016-02-18

Uwagi - Zalecenia:

1. Integralną częścią protokołu jest projekt podpisany i opieczetowany.
2. Usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed zasypaniem ) przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
3. Istnieje obowiązek ochrony znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach – stosownie do przepisów Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne ( Dz. U. z 2014 r. poz. 897,art.15)oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych ( Dz. U. Nr 45, poz. 454), a także Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 24 stycznia 2001r. zmieniające Rozporządzenie w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych ( Dz. U. Nr 11z 2001 r. póź. 89.)
4. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem, prace ziemne wykonać ręcznie i pod nadzorem pracownika – użytkownika sieci.
5. Rezultat narady koordynacyjnej nie zwalnia z konieczności spełnienia wymogów zawartych w branżowych warunkach technicznych.



## UCZESTNICY NARADY KOORDYNCYJNEJ

Lp.	NAZWA INSTYTUCJI	IMIĘ I NAZWISKO PRZEDSTAWICIELA	PODPIS
1.	Starostwo Powiatowe w Strzyżowie	K.Homka, M.Ruszała	
2.	PINB Strzyżów	G.Witek, E.Gąterski	
3.	PZD Strzyżów	K.Piękoś	
4.	GDDP OW BR	R.Leń, K.Mac	
5.	PGK i M	J.Grodzki	
6.	PZM i UW	K.Juszczak	"
7.	Polska Spółka Gazownictwa	A.Kłęczek	"
8.	TP-S.A. ZT	B.Ciołkosz, M.Mięsowicz	
9.	PGE Dystrybucja S.A.RE Krosno	W.Nosał,	
10.	TP-S.A OSD	R.Drozd	
11.	PZDW Rzeszów	B.Chabrzyk	
12.	OGP GAZ SYSTEM Tarnów	R.Gorczyca	"
13.	UG i M Strzyżów	A.Wąsik	
14.	UG Czudec		
15.	UG Fryszak		
16.	UG Niebylec	B.Woś	
17.	UG Wiśniowa		

**Z up. STAROSTY**

*inż. Stanisław Rokosz*  
Kierownik Wydziału Zespołu  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej



## Umowa Nr PZDW-RDW-II-c-514 / 5 / 15

zawarta w dniu 29.12.2015r. w Rzeszowie pomiędzy **Województwem Podkarpackim - Podkarpackim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie, ul. T. Boya Żeleńskiego 19a, 35 - 105 Rzeszów** reprezentowanym przez :

**mgr inż. Piotra Miąso – p.o. Dyrektora**  
przy kontrasygnacie pod względem finansowym  
**mgr Janusza Tereskiewicza – Głównego Księgowego**

zwanym w dalszej treści umowy „Zarządem drogi”  
a

**Gminą Wiśniowa,**  
**38-124 Wiśniowa, Wiśniowa 150**  
reprezentowaną przez:

**mgr inż. Marcina Kut – Wójta Gminy Wiśniowa**

zwanym w dalszej treści umowy „Inwestorem zadania”

w sprawie zajęcia pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 988 Babica-Strzyżów-Wiśniowa-Fryszak-Warzyce (nr ew. działki drogowej 202/1) w miejscowości Kalembina, w związku z lokalizacją linii kablowej doziemnej sterowania oświetleniem ulicznym jako oświetlenie drogowe ulicy DW 988 Babica-Warzyce od km 23+146 do km 23+178 strona lewa w oparciu o dokumentację techniczną p.n.: „Budowa oświetlenia ulicznego kablowego kablem YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> wraz ze słupami aluminiowymi typu SAL i oprawami w miejscowości Kalembina – Projekt zagospodarowania terenu” opracowaną przez projektanta: mgr inż. Jacek Bałucki nr upr.: PDK/0059/PWOE/14 na działce nr ew. 202/1 będącej własnością Samorządu Województwa Podkarpackiego w zarządzie PZDW Rzeszów i stanowiącej część pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr 988 w m. Kalembina.

**Na podstawie art. 22 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.460 ze zm./, strony umowy ustalają:**

### § 1

I. Zarząd drogi przekazuje w użyczenie Inwestorowi zadania grunt pasa drogowego t.j. działki nr ew. 202/1 położonej w obrębie ewidencyjnym 3 Kalembina, jednostka ewidencyjna 181905\_2 Wiśniowa - drogi wojewódzkiej Nr 988, a Inwestor zadania zrealizuje lokalizację linii kablowej doziemnej sterowania oświetleniem ulicznym jako oświetlenie drogowe ulicy DW 988 Babica-Warzyce od km 23+146 do km 23+178 strona lewa. Projektowany kabel YAKS 4x35 mm<sup>2</sup> zlokalizować w odległości min. 5,0m od zewnętrznej krawędzi jedni drogi wojewódzkiej Nr 988 na głębokości min. 0,8m licząc do górnej powierzchni rury ochronnej. Projektowany słup L1/36/1/WO zlokalizować w odległości min. 2,5m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej Nr 988 Babica-Strzyżów-Wiśniowa-Fryszak-Warzyce w m. Kalembina w oparciu o wymagane prawem decyzje i uzgodnienia (w PZDW Rzeszów).

II. Inwestor zadania sfinansuje i zrealizuje budowę oświetlenia drogowego wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 988 Babica-Strzyżów-Wiśniowa-Fryszak-Warzyce (działka drogowa nr ew. 202/1 od km 23+146 do km 23+178 strona lewa, pod następującymi warunkami:

1. Roboty w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 988 Babica-Strzyżów-Wiśniowa-Fryszak-Warzyce będą kontrolowane przez Zarząd drogi wojewódzkiej w zakresie zgodności z uzgodnioną dokumentacją techniczną p.n.: „Budowa oświetlenia ulicznego

2. Jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu, Inwestor zadania przedłoży projekt sposobu zabezpieczenia robót w pasie drogowym drogi wojewódzkiej w terminie wskazanym w § 4 ust. 1.

#### § 5

Budowa oświetlenia drogowego wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 988 Babica-Strzyżów-Wiśniowa-Fryszak-Warzyce w m. Kalembina wpłynie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

#### § 6

Inwestor zadania jest zobowiązany do właściwego utrzymania stanu technicznego oświetlenia drogowego i wyłącznego dokonywania opłat bieżących.

#### § 7

W przypadku zmiany właściciela inwestycji, Inwestor zadania jest zobowiązany dokonać cesji niniejszej Umowy na swojego następcę prawnego i o powyższym fakcie niezwłocznie powiadomić Zarząd drogi.

#### § 8

Zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa polskiego.

#### § 10

Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy dla siedziby Zarządu drogi Sąd Powszechny.

#### § 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**INWESTOR ZADANIA:**

**WÓJT**  
  
**Marcin Kut**

**GMINA WIŚNIOWA**  
38-124 WIŚNIOWA  
woj. podkarpackie

**ZARZĄD DROGI:**

Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich  
35-105 Rzeszów, ul. T. Boleja Żeleńskiego 13a  
Sekretariat tel. 17 860 94 55, fax 017 860 94 58  
Centrala tel. 017 860 94 50  
WU

**p.o. DYREKTOR**

  
**mgr inż. Piotr Miąso**

GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Jolanta Kuczyńska





**Decyzja**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 ze zm.), art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.) po rozpoznaniu wniosku z dnia 11.02.2016 r. Gmina Wiśniowa, 38-124 Wiśniowa150, w sprawie dobudowy oświetlenia ulicznego, zlokalizowanego na działkach o nr ew. gr.202/1, 247, 190/2 i 191/3, położonych w miejscowości Kalembina,

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

dla inwestycji pod nazwą: **budowa oświetlenia ulicznego**  
na rzecz: **Gmina Wiśniowa, 38-124 Wiśniowa150**  
przewidzianej do realizacji na dz. nr ew. gr. 202/1, 247, 190/2 i 191/3,  
położonych w miejscowości **Kalembina**,

**Warunki są następujące:**

**1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:**

Zabudowa infrastrukturalna, drogowa.

**2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:**

Ustala się:

- wykonanie linii oświetlenia ulicznego – dwa odcinki o łącznej dł. ok. 90 mb.

**3. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.**

Ustala się:

**a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**

- dobudowa linii oświetlenia ulicznego na odcinku dł. ok. 90 m. b. zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. nr 89, poz. 625 z późno zm.),

**b) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;**

- przy prowadzeniu robót ziemnych i budowlanych należy zapobiegać zmianom naturalnego ukształtowania rzeźby terenu oraz chronić próchniczą warstwę gleby przed degradacją i zniszczeniem ze stosownym przyjęciem istniejących i projektowanych rzędnych terenu,
- należy zapewnić ochronę wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu przed zanieczyszczeniem ze stosownym przyjęciem istniejących i projektowanych rzędnych terenu,
- w przypadku zaistnienia konieczności wycięcia drzew należy uzyskać decyzję na ich usunięcie stosownie do ustawy o Ochronie przyrody z dnia 16. października 1991r. (Dz. U. Nr 99 poz. 1079 ze zmianami),
- należy zminimalizować uciążliwość związaną z realizacją inwestycji poprzez zastosowanie organizacji robót budowlanych zgodnie z przepisami bhp i ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),
- odpady powstałe w związku z realizacją przedsięwzięcia inwestycyjnego, nie należą do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.



**c) inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

- należy zachować obowiązujące przepisy i warunki oraz zasady wiedzy technicznej, m. in. przepisy techniczno-budowlane – warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W przypadkach szczególnie uzasadnionych, na etapie projektu budowlanego istnieje możliwość uzyskania odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych. Odstępstwo, przy spełnieniu warunków zamiennych, nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz nie powinno powodować pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska,
- w projekcie budowlanym przedsięwzięcia inwestycyjnego należy uwzględnić wszelkie uwagi, warunki i wytyczne wynikające z uzgodnień i opinii organów i jednostek określonych w art. 53 ust 4 w. w. ustawy z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.);

**d) warunki szczegółowe i zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej określone w piśmie z dnia 16.12.2015 r. znak: RE6/RP/12/84/1424/2015,
- zasady obsługi technicznej na czas budowy inwestycji określone zostaną przez dysponentów sieci,
- zachować wymagane warunkami technicznymi odległości pomiędzy obiektami i urządzeniami infrastruktury technicznej w sposób zgodny z przepisami w tym zakresie, w przypadku kolizji zastosować rury ochronne lub dokonać przełożenia sieci;

**e) wymagania dotyczące osób trzecich:**

- w obszarze inwestycji należy respektować wymogi i przepisy bezpieczeństwa i organizacji robót.
- projekt budowlany inwestycji należy sporządzić z uwzględnieniem wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, to jest zachować normy prawne w granicach określonych przez ustawy i zasady współzycia społecznego dla nienaruszania słusznego interesu wynikającego z przepisów prawa, między innymi nie można powodować w stosunku do osób trzecich:
  - c) ograniczenia dostępu do drogi publicznej,
  - d) pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności,
  - e) pozbawienia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
  - f) uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
  - g) zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby,
- przeprowadzono postępowanie administracyjne z zapewnieniem stronom czynnego udziału w sprawie, które nie wniosły zastrzeżeń;

**4. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:1 000, stanowiącej część graficzną niniejszej decyzji.**

**5. Wyniki analizy warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu inwestycji, o których mowa w art. 61 ust.1 do 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik nr 2 do decyzji.**

**6. Warunki wynikające z uzgodnień projektu decyzji z:**

- **Starostą Powiatu Strzyżowskiego** w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych – niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane.
- **Starostą Powiatu Strzyżowskiego** w zakresie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych Postanowieniem znak OS.644.30.2016 z dnia 01.03.2016r. pod warunkiem:
  - dla obiektu budowlanego należy ustalić geotechniczne warunki posadowienia, zgodnie z dyspozycją § 7 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r. poz. 463) i dołączyć je do projektu budowlanego na podstawie art. 34 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.). Ustalenia zawarte w wynikach w/w badań będą stanowiły podstawę dopuszczenia lokalizacji obiektu budowlanego oraz określały ewentualne warunki jego realizacji, w tym konieczne do wykonania prace zabezpieczające.



- **Marszałkiem Województwa Podkarpackiego** – w zakresie melioracji wodnych zgodnie ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) art. 53 ust. 5 – niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane.

## UZASADNIENIE

Decyzję niniejszą wydano na wniosek Gminy Wiśniowa, 38-124 Wiśniowa 150, na działkach nr ew. gr.202/1, 247, 190/2 i 191/3, położonych w miejscowości Kalembina, wyszczególnionych we wniosku i oznaczonych na mapie, stanowiącej załącznik do niego.

Inwestycja „wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, (...)” oraz budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, (...), a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń; , zgodnie z art. 6 ustawy ust 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z dnia 9 grudnia 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) jest inwestycją celu publicznego i zgodnie z art. 4 ust 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jest lokalizowana w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Oświetlenie uliczne należy wykonać w pasie drogowym, w oparciu o art. 4 ust. 1 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 19, poz. 115 z późno zm.): „pas drogowy to wydzielony liniami granicznymi grunt wraz z przestrzenią nadi pod jego powierzchnią, w którym są zlokalizowane droga oraz obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzenia związane z potrzebami zarządzania drogą”.

Inwestycja poprawi korzystanie z drogi publicznej przez mieszkańców oraz innych użytkowników.

Niwelacja terenu działki nie spowoduje naruszenia istniejących stosunków gruntowo wodnych.

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego złożony przez Inwestora zawiera niezbędne określenia wyszczególnione w art. 52 ust 3 w związku z art. 64 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku postępowania administracyjnego zgodnie z art. 53 ust. 3 w związku z art.64 oraz na podstawie art. 1 ust 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu ustawy dokonano analizy warunków i zasad oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, w wyniku której ustalono:

Teren będący przedmiotem decyzji nie posiada planu miejscowego, w związku z tym przystąpiono do wydania niniejszej decyzji w trybie przewidzianym przez ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

We wskazanym terenie warunki dla realizacji zamierzenia inwestycyjnego, objętego wnioskiem są optymalne, nie naruszają obowiązujących przepisów prawnych obowiązujących w zakresie ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury, walorów architektonicznych i krajobrazowych, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, a także walorów ekonomicznych przestrzeni.

Rodzaj i lokalizację inwestycji celu publicznego, jak również wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich określono w decyzji.

Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi. Inwestycja, dla której ustalono warunki lokalizacji nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie leży w Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie będzie realizowana w pobliżu jej granicy i w żaden sposób nie będzie na nią oddziaływać w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000, nie można ustalić obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000,

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską,

Teren znajduje się poza obszarami górniczymi i nie znajduje się w obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniowa oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który utracił moc z końcem 2003 roku, na terenie planowanej inwestycji nie określono ponadlokalnych celów publicznych czy zadań rządowych o znaczeniu krajowym. Ponadto na terenie objętym wnioskiem nie występuje obowiązek sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, wynikający z przepisów odrębnych.



Projekt decyzji sporządzony przez członka izby urbanistów został uzgodniony z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 pkt. 5a, 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) w wymaganym zakresie.

Biorąc powyższe pod uwagę jak również to, że w toku postępowania żadna ze stron nie wniosła istotnych uwag i zastrzeżeń orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu i nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich nie będących stronami w postępowaniu (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
2. Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana decyzja o warunkach zabudowy innym wnioskodawcom.
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 64 ust. 4 w. w. ustawy).

**Wygaśnięcie decyzji może nastąpić jeżeli :**

4. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę ,
  5. z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierającego ustalenia inne niż ustalenia decyzji z wyjątkiem przypadku gdy zostanie wydana ostateczna decyzja pozwolenia na budowę (art. 65 w. w. ustawy).
  6. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Wójty Gminy Wiśniowa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
  7. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania , będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
  8. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
  9. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
- Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania , będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
- Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

#### Załączniki:

1. załącznik nr 1 - Część graficzna decyzji sporządzona na mapie w skali 1:1 000.
2. załącznik nr 2 - Analiza warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu inwestycji.

Otrzymują:

1. Gmina Wiśniowa, 38-124 Wiśniowa150.
2. Strony postępowania według odrębnego wykazu.
3. a/a

URZĄD GMINY  
38-124 WIŚNIOWA  
woj. podkarpackie  
tel.(17) 277 50 63  
tel./fax:(017) 277 59 01

Z up. Wójta

mgr inż. Marek Rybczyk  
Sekretarz Gminy

Decyzja niniejsza stała się  
ostateczna dnia 20.05.2016.  
Wiśniowa, dnia 20.05.2016.

Z up. Wójta

mgr inż. Marek Rybczyk  
Sekretarz Gminy



mgr inż. Jacek Rybczyk  
Sekretarz Gminy



**Analiza urbanistyczna**  
**warunków wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu**  
**inwestycji – część opisowa.**

dla inwestycji pod nazwą: „dobudowy oświetlenia ulicznego, zlokalizowanego na działkach o nr ew. gr.202/1, 247, 190/2 i 191/3, położonych w miejscowości Kalembina, na rzecz Gminy Wiśniowa, 38-124 Wiśniowa 150,

**Analizując obszar terenu będący w zasięgu przedmiotowej inwestycji należy zwrócić uwagę na następujące warunki:**

1. Inwestycja poprawi warunki korzystania z drogi publicznej przez mieszkańców i innych użytkowników.
2. Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.
3. Przedmiotowa inwestycja nie leży w Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie będzie realizowana w pobliżu jej granicy i w żaden sposób nie będzie na nią oddziaływać, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000, nie można ustalić obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000.
4. Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania administracyjnego o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
5. Kontynuacja funkcji zabudowy, intensywność, parametry i cechy wskaźników kształtowania zabudowy, linia zabudowy, a także dostęp do drogi publicznej, o których mowa w art. 61, ust. 1, pkt 1 i 2 nie jest wymagane w przypadku lokalizacji obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej.
6. Działki, będące przedmiotem inwestycji stanowią w większości przypadków obszar działek drogowych, a zlokalizowanie na ich terenie projektowanego powiązania, jako elementu sieci jest możliwe z punktu widzenia Prawa budowlanego.
7. Teren inwestycji nie wymaga zezwolenia na wyłączenia z produkcji rolniczej oraz leśnej.
8. Inwestor posiada prawo do dysponowania terenem przewidzianym pod inwestycję.

**W wyniku przeprowadzonej analizy przedmiotu inwestycji i warunków zagospodarowania terenu stwierdzono co następuje:**

1. Przedmiotowa inwestycja nie narusza:
  - wymagań ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury, walorów architektonicznych i krajobrazowych,
  - wymagań ochrony środowiska przyrodniczego,
  - wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury, a także
  - walorów ekonomicznych przestrzeni prawa własności,
  - nie wpływa na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.
2. Inwestycja nie narusza wymogów przepisów odrębnych.
3. W toku postępowania żadna ze stron nie wniosła istotnych uwag i zastrzeżeń.
4. Przeznaczenie terenu oraz warunki zabudowy i zagospodarowania terenu działek zostały ustalone przy uwzględnieniu przepisów odrębnych oraz sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich przez uprawnioną jednostkę projektową.
5. Wyniki powyższej analizy zostały przedstawione w projekcie decyzji znak: P.6733.1.2016 o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w jej części graficznej przedstawionej na mapie w skali 1: 1 000.

Z up. Wójta

mgr inż. Jacek Rybczyk  
Sekretarz Gminy

Dębica, luty 20156 r.

