**Zarządzenie Nr 197/2020  
Wójta Gminy Wiśniowa**

z dnia 12 czerwca 2020r.

**w sprawie ustalenia formy sprzedaży, ustalenia ceny wywoławczej, kwoty wadium oraz powołania komisji do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż maszyn i urządzeń.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 701 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2019r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Wiśniowa postanawia, co następuje:

**§ 1.**Ustala się  przetarg ustny nieograniczony na:

1. **sprzedaż następujących składników mienia ruchomego stanowiącego własność Gminy Wiśniowa**
2. Ciągnik Ursus c 360 szt. 2
3. Kombajn zbożowy bizon szt. 3
4. Kosiarka rotacyjna szt. 2
5. Prasa wysokiego zgniotu szt. 2
6. Siewnik zbożowy szt. 1
7. Pług trzyskibowy szt. 4
8. Kultywator szt. 1
9. Sadzarka do ziemn. szt. 1
10. Beczka na wodę szt. 3
11. Przyczepa szt. 3
12. Rozrzutnik obornika szt. 2
13. Opryskiwacz szt. 2
14. Ładowacz cyklop szt. 1
15. Kopaczka elewatorowa szt. 2
16. Glebogryzarka szt. 1
17. Brona ciężka szt. 1
18. Naczepa asenizacyjna szt. 1
19. Szafki odzieżowe metalowe szt. 6
20. Beczka na paliwa szt. 1
21. Wał strunowy szt. 1
22. Agregat uprawny szt. 1
23. Wyorywacz do buraków szt. 1
24. Podbieracz pokosów szt. 1
25. Samochód FORD TRANSIT szt. 1

**§ 2.**Ceny wywoławcze ustala się o 50% wyższe niż w operacie szacunkowym.

**§ 3.**Przetarg na ww. wymienione sprzęty odbędzie się w następujących terminach na placu ZUM Jazowa w następujących godzinach**:**

**W dniu 21 lipca 2020r.**

1. Ciągnik Ursus c 360 godz. 900
2. Ciągnik Ursus c 360 godz. 930
3. Kombajn zbożowy bizon godz.1000
4. Kombajn zbożowy bizon godz. 1030
5. Kombajn zbożowy bizon godz. 1100
6. Kosiarka rotacyjna godz.1130
7. Kosiarka rotacyjna godz.1200
8. Prasa wysokiego zgniotu godz.1300
9. Prasa wysokiego zgniotu godz.1330
10. Siewnik zbożowy godz.1400

**W dniu 22 lipca 2020r.**

1. Pług trzyskibowy godz.900
2. Pług trzyskibowy godz.930
3. Pług trzyskibowy godz.1000
4. Pług trzyskibowy godz.1030
5. Kultywator godz.1100
6. Sadzarka do ziemn. godz.1130
7. Beczka na wodę godz.1200
8. Beczka na wodę godz.1300
9. Beczka na wodę godz.1330
10. Przyczepa godz.1400

**W dniu 23 lipca 2020r.**

1. Przyczepa godz.900
2. Przyczepa godz.930
3. Rozrzutnik obornika godz.1000
4. Rozrzutnik obornika godz.1030
5. Opryskiwacz godz.1100
6. Opryskiwacz godz.1130
7. Ładowacz cyklop godz.1200
8. Kopaczka elewatorowa godz.1300
9. Kopaczka elewatorowa godz.1330
10. Glebogryzarka godz.1400

**W dniu 24 lipca 2020r.**

1. Brona ciężka godz.900
2. Naczepa asenizacyjna godz.930
3. Szafki odzież. metalowe szt. 6 godz.1000
4. Beczka na paliwa godz.1030
5. Wał strunowy godz.1100
6. Agregat uprawny godz.1130
7. Wyorywacz do buraków godz.1200
8. Podbieracz pokosów godz.1300
9. Samochód FORD TRANSIT godz.1330

**§ 4.**Przedmioty przeznaczone do sprzedaży można zobaczyć w terenie na działce gminnej nr 315/2 w Jazowej (plac Kółka Rolniczego Jazowa), w terminie 15 i 16 lipca w godzinach od 800-1400.

**§ 5.**Do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 %.

**§ 6. Wadia w pieniądzu należy wpłacić do dnia 17 lipca 2020r. w kasie Urzędu Gminy, lub na konto BS Strzyżów O Wiśniowa nr 06 9168 1043 4200 0143 2000 0040.**

**§ 7.**Powołuje się komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu wymienionego w §1 w następującym składzie: Przewodniczący Komisji – Tomasz Ziobro, Zastępca Przewodniczącego Komisji - Wojciech Petka, Członkowie Komisji - Andrzej Michalski, Łukasz Śliwka, Paweł Furtek, Lucyna Cynarska, Justyna Gajewska.

**§ 8.**Wykonanie zarządzenia zleca się komisji przetargowej.

**§ 9.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Wójt Gminy Wiśniowa   **Marcin Kut** |

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 197/2020  
Wójta Gminy Wiśniowa  
z dnia 12 czerwca 2020r.

**REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI) NA SPRZEDAŻ MIENIA RUCHOMEGO BĘDĄCEGO WŁASNOSCIĄ GMINY WIŚNIOWA.**

**§ 1.**1.  Niniejszy regulamin przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – maszyn i sprzętów rolniczych, zwany dalej regulaminem, określa zasady uczestnictwa i przebiegu przetargu (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego przeznaczonego do sprzedaży.

2. Przedmiotem przetargu (licytacji) są maszyny i urządzenia stanowiące własność Gminy Wiśniowa, wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego regulaminu.

**§ 2.**1.  Postępowanie jest prowadzone w trybie publicznego przetargu ustnego i jest jawne.

2. Organizatorem przetargu ustnego jest Wójt Gminy Wiśniowa.

3. Organizator posiada tytuł prawny do przedmiotu przetargu ustnego.

4. Organizator powoła do przeprowadzenia przetargu zespół składający się z co najmniej 3 osób, zwany dalej komisją przetargową.

5. Przewodniczący komisji przetargowej jest równocześnie prowadzącym licytację.

6. Dopuszcza się również możliwość prowadzenia licytacji przez zastępcę przewodniczącego.

**§ 3.**Celem postępowania jest:

1. Sprzedaż ruchomości stanowiących własność Gminy Wiśniowa.

2. Uzyskanie najwyższej ceny sprzedaży.

**§ 4.**1.  Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest zapoznanie się z niniejszym regulaminem, wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu z okazaniem komisji przetargowej dowodu wpłaty przed otwarciem przetargu oraz złożenie oświadczenia, zgodnie z załącznikiem nr 2.

2. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Gminy Wiśniowa w BS Strzyżów O/Wiśniowa nr 06 9168 1043 4200 0143 2000 0040 z dopiskiem „Przetarg - podając nazwę licytowanej rzeczy, której dotyczy wpłacona kwota wadium” w terminie podanym w ogłoszeniu.

3. W przetargu nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład komisji przetargowej.

4. Uczestnik przetargu może działać przez pełnomocnika. W takim przypadku powinien przedstawić oryginał pełnomocnictwa.

5. Osoby fizyczne przystępujące do przetargu (licytacji) winny legitymować się dowodem osobistym.

6. Przedstawiciele Przedsiębiorstw zobowiązani są przedstawić aktualny odpis z KRS-u, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

7. Przedstawiciele osób prawnych występujących w przetargu winni legitymować się stosownym umocowaniem do występowania w przetargu w imieniu osoby prawnej.

8. Każdy oferent, uczestnik przetargu (licytacji) złoży stosowne oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji treści niniejszego regulaminu, wzoru umowy, a także stanu technicznego, przedmiotów, których kupnem jest zainteresowany. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

**§ 5.**Składniki majątku przeznaczone do sprzedaży, będą licytowane jako oddzielne pozycje przetargowe, zgodnie z informacją podaną przez Sprzedającego w Ogłoszeniu o przetargu w drodze publicznej licytacji.

1. Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej bip. [wisniowa.pl](http://www.wisniowa.pl), tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiśniowa, tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.

2. Po otwarciu licytacji prowadzący poda do wiadomości przedmiot licytacji, jego cenę wywoławczą, wysokość jednego minimalnego postąpienia, termin uiszczenia ceny nabycia, nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium i zostali dopuszczeniu do licytacji.

3. Licytacja rozpoczyna się od podania ceny wywoławczej składnika majątku przeznaczonego do sprzedaży.

4. Licytacja odbywa się poprzez podniesienie ręki i podanie kwoty, za którą uczestnik licytacji chce nabyć przedmiot, wynoszącej co najmniej sumę ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na załączniku nr 1.

5. O wyborze oferty zadecyduje najwyższa zaoferowana cena.

6. Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika licytacji, jeżeli inny uczestnik zaoferował cenę wyższą, zwaną dalej „postąpieniem” - wynoszącym odpowiednio w przypadku licytacji nie mniej niż jedno minimalne postąpienie określone oddzielne dla każdej pozycji przetargowej.

7. Po ustaniu postąpień prowadzący licytację, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka licytację i udziela przybicia oferentowi, który zaoferował najwyższą cenę. Ogłasza imię i nazwisko, nazwę lub firmę, która przetarg wygrała oraz zaoferowaną cenę.

Z osobą która wylicytowała najwyższą kwotę zostanie spisany Protokół z przeprowadzonego przetargu. Protokół stanowił będzie podstawę do zawarcia umowy sprzedaży. Załącznik nr 4.

8. Z chwilą przybicia dochodzi do zawarcia umowy sprzedaży.

9. Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia niezwłocznie po zawarciu umowy. Podstawą do zapłaty będzie wystawiona faktura VAT z terminem zapłaty. Pisemna umowa, której projekt stanowi załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu, winna być zawarta po dokonaniu wpłaty ceny nabycia.  
Wydanie nabytego przedmiotu nastąpi po zapłacie całej wylicytowanej kwoty wraz z należnym podatkiem VAT.

10. Do przeprowadzenia przetargu wystarczy uczestnictwo jednego licytanta i zaoferowanie ceny nabycia w wysokości równej sumie ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielne dla każdej pozycji przetargowej na załączniku nr 1.

11. Brak wpłaty przez nabywcę kwoty nabycia składników majątku skutkuje przepadkiem kwoty wadium na rzecz Sprzedającego.

12. Sprzedający zastrzega sobie prawo do przerwania przetargu ustnego – licytacji na każdym etapie jego trwania bez uzasadnienia, co ogłasza prowadzący licytację.

13. Sprzedający wyłącza swoją odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za ich wady fizyczne oraz nie ponosi kosztów przybycia oferentów.

14. Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela upoważniony pracownik Urzędu Gminy Wiśniowa: Paweł Furtek, Tel: 17 2775062 wew. 36, w poniedziałek w godz. 9-17, od wtorku do piątku w godz. 8-15.

**§ 6.**1.  Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje minimalnej ceny nabycia wynoszącej sumę ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielne dla każdej pozycji przetargowej na załączniku nr 1.

2. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone w ciągu trzech dni bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty, na wskazane konto.

3. Wadium zwraca się w ciągu trzech dni, jeżeli Sprzedający odstąpi od przeprowadzenia przetargu lub go przerwie.

4. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

5. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny.

**§ 7.**1.  Jeżeli podczas drugiego przetargu nie zostanie wyłoniony nabywca, co do ceny i sposobu zbycia przedmiotu licytacji, decyzję podejmie Wójt Gminy Wiśniowa na wniosek komisji przetargowej.

**§ 8.**1.  Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół, osobno dla każdej pozycji przetargowej.

2. Protokół z przeprowadzonego przetargu ustnego podpisuje przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako kupujący.

3. Organizator może unieważnić przetarg, jeżeli uzna, iż zostały naruszone zasady określone  
w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.

Załącznik nr 1

Do Regulamin przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego maszyn i sprzętów rolniczych:

1. Ciągnik Ursus c 360 szt. 2
2. Kombajn zbożowy bizon szt. 3
3. Kosiarka rotacyjna szt. 2
4. Prasa wysokiego zgniotu szt. 2
5. Siewnik zbożowy szt. 1
6. Pług trzyskibowy szt. 4
7. Kultywator szt. 1
8. Sadzarka do ziemn. szt. 1
9. Beczka na wodę szt. 3
10. Przyczepa szt. 3
11. Rozrzutnik obornika szt. 2
12. Opryskiwacz szt. 2
13. Ładowacz cyklop szt. 1
14. Kopaczka elewatorowa szt. 2
15. Glebogryzarka szt. 1
16. Brona ciężka szt. 1
17. Naczepa asenizacyjna szt. 1
18. Szafki odzieżowe metalowe szt. 6
19. Beczka na paliwa szt. 1
20. Wał strunowy szt. 1
21. Agregat uprawny szt. 1
22. Wyorywacz do buraków szt. 1
23. Podbieracz pokosów szt. 1
24. Samochód FORD TRANSIT szt. 1

Załącznik nr 2

Do Regulamin przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – maszyn i sprzętów rolniczych

…………………………….

miejscowość, data

………………………………….

Imię nazwisko/nazwa firmy

………………………………….

pełny adres

…………………………………

telefon kontaktowy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią i akceptuję warunki regulaminu przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – maszyn i sprzętów rolniczych, projektu umowy oraz znany jest mi stan techniczny, przedmiotów, których kupnem jestem zainteresowany i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

Informuję jednocześnie, że zgodnie z wymogami dokonałem wpłaty wadium.

Jednocześnie zobowiązuję się w przypadku wygrania licytacji do uiszczenia pełnej kwoty ceny nabycia zgodnie z otrzymaną fakturą, zawarcia umowy pisemnej w terminie podanym przez Organizatora.

..................................................

Podpis

Załącznik nr 3

Do Regulamin przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – maszyn i sprzętów rolniczych

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY

Umowa zawarta dnia ............................................. w ……….................……………………… pomiędzy:

GMINĄ WIŚNIOWA z siedzibą w Wiśniowa 150, 38-124 Wiśniowa, NIP 819-15-65-070, REGON 690582217, zwanym dalej Sprzedawcą,

a

..........................................................................................................................................................................

zamieszkałym / z siedzibą w .........................................................................................................................,

legitymującym się dowodem osobistym seria nr ............................................ wydanym przez.............................................., NIP........................................... REGON .............................................., zwanym dalej Kupującym.

**§ 1.**Przedmiotem umowy jest sprzedaż następującego przedmiotu

………………………………………………………………………….....................................................................

**§ 2.**Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w §1 stanowi jego własność oraz wolny jest od wad prawnych.

**§ 3.**Kupujący oświadcza, że stan przedmiotu umowy określonego w §1 jest mu znany i nie będzie z tego tytułu występował z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego.

**§ 4.**Sprzedawca przenosi na Kupującego własność przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy za kwotę ......................... zł brutto. Słownie ........................................................................................................ ......................... stanowiącą cenę sprzedaży.

**§ 5.**Podstawą do zapłaty będzie wystawiona faktura VAT.

**§ 6.**Przedmiot sprzedaży zostanie wydany Kupującemu po przedłożeniu dokumentu zapłaty.

**§ 7.**Strony zgodnie oświadczają, że koszty opłaty skarbowej, poniesie Kupujący.

**§ 8.**W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9.**Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.................................................. ......................................................

Kupujący Sprzedawca

Załącznik nr 4

Do Regulamin przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – maszyn i sprzętów rolniczych

PROTOKÓŁ

**z przeprowadzenia przetargu ustnego – licytacji na sprzedaż ............**

który odbył się ***w dniu ....... o godz. 1030***  na placu Kółka Rolniczego w Jazowej.

**§ 1**

Przedmiotem przetargu jest .........................

**§ 2**

Przetarg przeprowadziła Komisja Przetargowa w składzie:

1. Tomasz Ziobro - Przewodniczący Komisji
2. Paweł Furtek - Członek Komisji
3. Łukasz Śliwka - Członek Komisji

**§ 3**

Do przetargu przystąpili:

1. Pan Andrzej Gruszczyński zam. ..........., 38-124 Wiśniowa

Przewodniczący Komisji stwierdził prawidłowość ogłoszenia przetargu i zapoznał uczestników z ogólnymi przepisami dot. przetargu.

**§ 4**

1. **Cena wywoławcza** przedmiotu przetargu **wynosi 1.100,00 zł.**
2. **Minimalne postąpienie wynosi 2*0,00* zł.**

**§ 5**

Przebieg licytacji - jak w formularzu postąpień.

**§ 6**

1. W wyniku przetargu kandydatem na nabywcę n............ będącgo przedmiotem przetargu został Pan **Andrzej Gruszczyński** zam. **....., 38-124 Wiśniowa**leg. się dowodem osobistym **CBA .......20** wydanym przez **Wójta Gminy Wiśniowa**za cenę **1.120,00** zł. słownie: tysiąc sto dwadzieścia złotych.
2. Kandydat na nabywcę oświadcza, że zna stan techniczny nabywanej rzeczy.

**§ 7**

1. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest obowiązany uiścić cenę sprzedaży po odliczeniu wadium najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy kupna-sprzedaży w kasie Urzędu Gminy w Wiśniowej, lub na konto BS Strzyżów O Wiśniowa 40 9168 1043 4200 0143 2000 0010.
2. Wpłacone przez kandydata na nabywcę **wadium w wysokości 150,00 zł**. zalicza się na poczet ceny sprzedaży przedmiotu.
3. **Łączna kwota do zapłaty po odliczeniu wadium wynosi 970,00 zł.   
   słownie: dziewięćset siedemdziesiąt złotych.**
4. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Wiśniowa, jeżeli osoba wyłoniona wprzetargu jako kandydat na nabywcę uchyla się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży. Uchylenie się od zawarcia umowy stanowi w szczególności nie stawienie się uczestnika, który przetarg wygrał w miejscu i terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
5. Wszelkie opłaty skarbowe ponowi kupujący.

**§ 8**

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

**Podpis kandydata na nabywcę:** **Podpisy Komisji**:

............................................... 1......................................................

2......................................................

3......................................................